

Adrian Regenass

PROJEKTLEITER



Architekt TSH, NDS-E, STV

Ausbildung

- 1986 - 1990 **Architekturbüro**
Zeichner Fachrichtung Architektur EFZ
- 1992 - 1995 **Technikerschule TSH, Abteilung Hochbau, Aarau**
dipl. Techniker HF Hochbau
- 1996 - 1997 **FHBB Muttenz**
Nachdiplomstudium Energie, NDS-E

Spezielle Erfahrung

- Bauherrenvertretung
- Projektmanagement
- Schulraumplanung
- Öffentliche Bauherrschaften
- Entwurf und Projektierung
- Detail- und Ausführungsplanung
- Bauleitung, Terminplanung
- Baukostenplanung und Controlling
- Bauliche Zustandsanalysen von Hochbauten
- Technisch-Wissenschaftliche Expertisen im Bereich Hochbau
- Akkreditierter Anwender STRATUS, strategische Gebäudebewirtschaftung

Berufliche Tätigkeiten

seit Juni 2021 **Projektleiter, Kontur Projektmanagement AG, Bern**

- Bautreuhänder für öffentliche und private Investoren
- Spezialist für Schulraumplanungen und Wettbewerbsverfahren von Schulbauten
- Projektcontrolling und Second Opinions

2013 – 2021 **Werkpol AG Architektur | Baumanagement**

- Mitbegründer und Geschäftsführer Werkpol AG, Mitglied VR
- Beratermandate im Bereich strategische Gebäudebewirtschaftung
- Sanierungs- und Umbauprojekte am Kantonsspital Baselland, Liestal
- Projektleitung Neubau Hofgut Horn, armasuisse Immobilien, Bern
- Erarbeitung Plangrundlagen Orientierungshilfe Schulraumplanung Kanton Aargau
- Schulraumplanung Stadt Liestal, BL
- Schulraumplanung Primarschule Birsfelden, BL
- Schulraumplanung Primarschule und Studie Arealnutzung Böckten, BL
- Schulraum- und Masterplanung Gemeinde Niederdorf, BL
- Schulraumplanung Primarschule Hölstein, BL
- Projekt- und Bauleitung Einbau Lernateliers Sekundarschule Fröschmatt, Pratteln
- Projekt- und Bauleitung Umnutzung Schwimmhalle zu Unterrichtsräumen, Reigoldswil
- GPL Totalsanierung Wohnsiedlung, Sissach, Gebäudeversicherung BL, Liestal
- GPL Totalsanierung Wohnsiedlung, Interkantonale Rückversicherung IRV, Bern
- GPL Ersatzneubau Forst- und Werkhof Waldenburg, BL
- Gewinn TU-Wettbewerb und PL Ersatzneubau Club- und Garderobenhaus FC Bubendorf
- Machbarkeitsstudie und Vorbereitung Planerauswahlverfahren Umbau und Erweiterung Primarschulhaus Gestadeck, Stadt Liestal
- Erweiterung Tierberglühütte SAC Baselland, Bauherrenvertretung
- Begleitgruppe Stadtanalyse Waldenburg, BL

2010 - 2013 **Bau- und Umweltschutzdirektion, Hochbauamt BL**

- Projektleiter, Bereich Realisierung bis Dezember 2011
- Leitung Bereich Raummanagement, Bildungsbauten
- Teilprojektleitung Übernahme Sekundarschulbauten durch den Kanton BL
- Projektleitung Investitionsprojekte Bildungsbauten und Unterhaltsbudgetierung
- Bauherrenvertreter in div. Baukommissionen und Beratungen bei Schulbauwettbewerben
- Verhandlungstätigkeit bei der Übernahme der Schulbauten mit Gemeinden und Behörden

2006 - 2010 **Schwob & Sutter Architekten**

- Projekt – und Bauleitung, Entwurf, Gebäudeanalysen, Energieberatung
- Aufbau und Mitgründer Firma Bauwerte.ch: Gebäudeanalysen, strategische Gebäudebewirtschaftung
- Controlling Investitionsprojekte Spitäler, Kanton Basellandschaft
- Projekt- und Bauleitung Umbau- und Sanierung Sekundarschule Dorfmatte, Oberdorf BL
- Gesamtsanierung Realschulhaus Neumatt, Oberdorf BL
- Nutzungs- und Konzeptstudie Gewerbebau in Lausen BL
- Mitglied der Geschäftsleitung ab November 2006 im Zuge einer Nachfolgeregelung

bis 2006 Tätig in verschiedenen Architekturbüros und der öffentlichen Verwaltung

Sprachen

- Deutsch (Muttersprache)
- Französisch (gut)
- Englisch (gut)

Mitgliedschaften

- Schweizerischer Technischer Verband STV
- Kantonale Kommission für Sportfragen BL
- Mitglied Stadtbaukommission Liestal BL
- SAC Baselland, Vorstand