

Georg Hümbelin

STANDORTLEITUNG BASEL



Dipl. Arch. ETH
DAS Führung und Betriebswirtschaft

Ausbildung

- 2013 Diplom DAS Führung und Betriebswirtschaft, FHNW
- 2011 Kadernachwuchsprogramm Laufbahn Basel-Stadt
- 2001 Diplom Arch., ETH Zürich
- 1994 Matura Typ C, Gymnasium Münchenstein

Spezielle Erfahrung

- Menschen, Ideen und Ziele zusammenführen und in Bewegung setzen
- Aufbauen und Leiten von Organisationen mit allen am Bau vertretenen Fachbereichen
- Bauherrenvertretung bei Projekten mit anspruchsvollen und vielfältigen Anforderungen

Berufliche Tätigkeiten

- seit 2023 **Kontur Projektmanagement AG, Standortleitung Basel**
 - Aufbau des Standortes in Basel
- 2021 - 2023 **Morger Partner Architekten AG, Leiter Finanzen / Controlling**
 - Entwicklung und Ausbau von adäquaten Führungsinstrumenten und Entscheidungsstrukturen
 - Führen des Finanz- und Liquiditätsplan, Aufstellen und Abgleichen des Auftragsbestandes sowie Erstellen des jährlichen Budgets
 - Verantwortlich für die Finanzbuchhaltung sowie den Jahresabschluss. Begleiten der Revision
 - Konzeption, Kalkulation und Erstellen von Honorarofferten

- Führen von Vertragsverhandlungen, Ausarbeiten und Prüfen von Verträgen sowie rechtliche Abklärungen
- Mithilfe beim Initialisieren von Projekten, Aufzeigen von möglichen Projektorganisationen und von adäquaten Administrationsstrukturen
- Laufendes Projektkostencontrolling, Erstellen und Steuern der Projektzahlungspläne
- Sonderaufgaben: Gründung und Aufbau der MPA Deutschland GmbH in Frankfurt am Main im Zusammenhang mit dem Projekt «Neubau des Campus Deutsche Bundesbank». Evaluation des Treuhänders und Steuerberaters, Erarbeiten und Koordinieren der Verträge mit dem Notar, dem Steuerberater und den Juristen
- Erarbeiten von Arbeitsverträgen nach deutschem Recht, Aufbau der Finanzbuchhaltung in Zusammenarbeit mit dem Treuhänder

2017 – 2021 **Losinger Marazzi AG, Leiter Akquisition Niederlassung Basel**

- Führungsverantwortung im Bereich Akquisition
- Kundenpflege und Projektidentifikation
- Steuerung und Koordination der Projekt- und Ausschreibungspipeline
- Co-Leitung «HUB-Akquisition»: Aufbau, Evaluation und Schulung der Akquisiteure der Deutsch- und der Westschweiz

2015 – 2017 **Losinger Marazzi AG, Leiter Projektmanagement Niederlassung Basel**

- Führungsverantwortung der Projektmanager Basel
- Projektportfolio Steuerung und Koordination
- Aufbau, Evaluation und Schulung der Projektmanager

2013 - 2015 **Losinger Marazzi AG, Projektmanager**

- Projektmanagement in der Immobilienentwicklung
- Planung und Entwicklung von Bauprojekten
- Aufbau, Leitung und Koordination von internen und externen Planerteams

2008 - 2013 **Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt – Hochbauamt, Projektleiter**

- Bauherrnseitiges Projektmanagement Uni Immofonds

2008 - 2005 **Steinmann & Schmid Architekten, Basel**

- Projektleitender Architekt + IT-Verantwortlicher

2001 - 2005 **Vischer Architekten + Planer AG**

- Projektarchitekt

Sprachen

- Deutsch (Muttersprache)
- Französisch (B2 / C1)
- Englisch (C2)